

## De l'intérêt de disposer d' un état des lieux du plateau de Satory dans la commune de Versailles

Les communicants affichent des chiffres le plus souvent partiels, et avec des approximations que l'on ne peut vérifier

**La ZAC ouest comporterait 180 hectares, mais sont ils utilisables pour des créations?**

**Satory Est c'est aussi 140 hectares avec des installations et des habitants.**

**Il est question dans les présentations officielles d'urbanisation progressive et d'extensions des liaisons avec le centre ville.**

**Afin de situer l'état des lieux et de permettre ensuite des projections il est indispensable de savoir où l'on en est**

Il faut donc parcelle par parcelle puis quartier par quartier ou bloc d'immeuble établir l'état des occupants ou activités à ce jour

La liste proposée est probablement à compléter et à préciser.

### Satory Est

### Satory Ouest

Nous devons rapidement identifier les extensions possibles et leurs incidences ultérieures sur les voisinages.

***perspectives 2035:***

***plus ? 4000 logements soit 10 000 habitants en plus***

***plus ? 7000 salariés en plus sur les 200 000m2 de SHON pour bureaux et industries***

### Ventilation des espaces des utilisateurs et habitants du plateau début 2016

Satory Est	Superficie	SHON des immeubles construits	Habitants sur les lieux	salariés actifs sur les lieux	salariés résidents sur le plateau
NEXTER Est	11	?	0 ?	voir Ouest	
Camp militaire	142,1		5000		
SIMMT Armée de Terre				850	?
Armée terre					
Gendarmerie					
Ecoles maternelles	?		0?		
Ecoles primaires	?		0?		
Voiries	?		0		
Commerces	?		?		
Armée et gendarmerie Personnels civils				?	?
personnels militaires				?	?
<b>Total début 2016</b>					
>>>> Familles résidentes dans le quartier ( militaires, gendarmes, agents civils)					
>>>>> Personnes devant se déplacer pour rejoindre leur poste de W					

**Ventilation des espaces, des utilisateurs et habitants du plateau au début 2016, en vue de situer ensuite les changements  
liste à préciser**

**Satory Ouest**

	Superficie	SHON des immeubles construits	Habitants sur les lieux	salariés actifs sur les lieux	salariés résidents sur le plateau	
Centre ravitaillement essences Armées	5,15	?	0			
Centre production alimentation Armées	7,05	?	0			
STAT Systèmes technique armée de terre	22,87	?	?	430		
Champ de manœuvre Armées	66,02	_				Dépollutions nécessaires
Pistes d'essais Armées et Nexter	42,05	0	0			????
Citroen Sport	4		0	?		
Nexter Ouest	13,42		0	650	?	avec Nexter Est pour les salariés
Renault Trucks	1,7		0	250	0	
IFSTTAR	0,86		0	?	0	
Terrain des Maronniers	3,5		0			
VEDECOM						
Voiries ( RD et rues communales)	?		0	0	0	

<b>total début 2016</b>	166,62					
>>>> Familles résidentes dans le quartier ( militaires, gendarmes, agents civils)						
>>>>> Personnes devant se déplacer pour rejoindre leur poste de W						